



Comune di Meana di Susa

Città Metropolitana di Torino

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA AFFIDAMENTO AD INVITI
(art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020)

AGGIORNATO AL 03.06.2021

Le modifiche apportate all'avviso originale del 28.05.2021, sono evidenziate nel testo con le seguenti metodologie:

Testo in *corsivo* rosso (~~xxxx~~) => parti di testo aggiunte
Testo barrato a doppia linea (~~yyyy~~) => parti di testo eliminate

Affidamento lavori di "Adeguamento sismico dell'edificio scolastico (Scuola dell'infanzia e primaria)".

Individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tramite indagine di mercato. CUP: I48E18000160003

Questo Comune intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020.

I dettagli della procedura sono i seguenti.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione:

Comune di Meana di Susa (Città Metropolitana di Torino), Piazza Europa, 1 - 10050 Meana di Susa (TO) – Area Tecnica/Vigilanza - tel. +39 012239161 int. 3 – sito internet: www.comune.meanadisusa.to.it.

Responsabile del Procedimento: Ai sensi dell'art. 31 del Codice il RUP per la presente procedura è l'arch. Massimiliano Bolley dell'Area Tecnica/Vigilanza del Comune di Meana di Susa.

OGGETTO DELL'APPALTO

TIPOLOGIA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'intervento teso all'adeguamento sismico dell'edificio scolastico, sito in Piazza Europa, 2 di questo Comune.

DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

Gli interventi consistono nell'adeguamento sismico dell'edificio scolastico esistente. Gli interventi di massima previsti consistono essenzialmente nella realizzazione di opere in cls, c.a., acciaio, ecc. tese all'adeguamento dell'edificio alla normativa sismica, oltre alle opere complementari e di finitura atte a mitigare l'impatto delle suddette opere.

IMPORTO STIMATO DEI LAVORI E CATEGORIE

Importo stimato complessivo dei lavori:

L'importo dei lavori risulterà essere di importo pari a circa € 370.000,00 oltre IVA 10%, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Modalità di determinazione corrispettivo:

A corpo

Categoria prevalente:

OG1 "Edifici civili e industriali"

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016, per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

Suddivisione in lotti: No.

TEMPISTICHE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare i lavori verrà determinato in fase progettuale e sarà in ogni caso definito negli atti di gara trasmessi con la lettera d'invito: indicativamente sarà pari a giorni 150 (centocinquanta) naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori; negli atti suddetti potranno essere dettagliati tempi di lavorazione anche diversi in modo tale da soddisfare le esigenze legate al funzionamento delle lezioni scolastiche.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE DEI CANDIDATI

REQUISITI SPECIFICI

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

I soggetti partecipanti e coloro i quali risponderanno al presente avviso dovranno essere iscritti, ai fini della partecipazione, alla piattaforma "TRASPARE" nella categoria merceologica "L1: Edifici civili e industriali (OG 1)".

Le modalità di accesso alla piattaforma e le relative categorie merceologiche sono reperibili dal sito dell'Unione Montana Valle Susa al link seguente: <https://cucunionevallesusa.traspares.com/>

La registrazione può essere effettuata utilizzando il seguente link:

<https://cucunionevallesusa.traspares.com/suppliers> (cliccare sul tasto "Registrati").

L'iscrizione dell'operatore alla piattaforma TRASPARE alla data di trasmissione degli inviti è ad esclusivo rischio e responsabilità dell'operatore medesimo. In particolare l'operatore dovrà risultare iscritto alla suddetta piattaforma TRASPARE almeno il giorno prima della trasmissione degli inviti.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE

Sono esclusi dalla presente procedura i soggetti che si trovano nelle situazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Possono partecipare i concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016):

- iscrizione presso la CCIAA per le attività oggetto dei lavori;

requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 84 comma 4 D.Lgs. 50/2016):

- possesso attestazione di qualificazione per categoria OG1 e classifica II o superiore rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità.

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020.

Oltre al presente avviso, fanno parte della procedura in oggetto i seguenti documenti allegati necessari per la partecipazione:

- Modello A: Istanza di partecipazione
- Modello B: Verbale di sopralluogo

Ai fini della presentazione della propria candidatura dovrà essere effettuato sopralluogo obbligatorio con la presa visione dei luoghi e dell'edificio interessati dagli interventi.

Il sopralluogo obbligatorio è motivato dalla necessità di assicurare una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi da parte degli operatori già nella fase di indagine di mercato permettendo pertanto agli stessi operatori di esprimere una effettiva e consapevole manifestazione di interesse, ritenendo tale scelta legittima come evincibile dalla recente sentenza n. 4597 del Consiglio di Stato, sezione V, depositata il 16/07/2018. Inoltre l'effettuazione del sopralluogo nella fase di indagine di mercato esimerà il concorrente dal dover effettuare il sopralluogo medesimo ai fini della presentazione dell'offerta conseguente al ricevimento della lettera di invito.

Il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico dell'operatore economico, oppure da un dipendente munito di delega; oltre all'eventuale delega, da consegnare all'Ufficio tecnico ai fini della sottoscrizione del verbale di presa visione, dovrà a sua volta allegarsi apposita documentazione comprovante i poteri di rappresentanza del delegante.

Il sopralluogo potrà essere effettuato nei seguenti giorni:

mercoledì e venerdì feriali dalle ore 10.00 alle ore 12.30, con ritrovo c/o gli uffici comunali piazza Europa, 1 – Area Tecnica, previa prenotazione telefonica da effettuarsi al numero 0122-39161 int.3 dalle ore 9 alle 12, specificando il nominativo del concorrente, il recapito telefonico, il recapito pec, il nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo e la data prevista per il sopralluogo fra quelle dianzi riportate. La richiesta deve essere effettuata almeno 2 giorni lavorativi antecedenti la data del sopralluogo prevista; *stante il ridotto termine per la presentazione delle candidature dettato da tempi ristretti per esperire la procedura, previo accordo telefonico potranno essere concordati orari anche diversi in aggiunta a quelli sopra individuati.*

In occasione del sopralluogo verrà consegnato all'impresa il relativo verbale (modello B), appositamente sottoscritto in originale dall'Area Tecnica/Vigilanza del Comune di Meana di Susa da allegare all'istanza di partecipazione di cui al modello A.

La mancata effettuazione del sopralluogo o la mancata sottoscrizione del verbale di sopralluogo comporterà l'esclusione del candidato dalla successiva fase di invito.

Gli operatori interessati alla selezione ed alla successiva fase sono invitati a produrre, entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 11/06/2021**, l'apposita istanza di partecipazione alla procedura, redatta in carta libera secondo lo schema di cui al modello A allegato, allegando anche copia del modello B precedentemente descritto ~~utilizzando la piattaforma "Traspare"~~ *tramite posta elettronica certificata all'indirizzo PEC del protocollo comunale: meanadisusa@postemailcertificata.it.*

Per il rispetto del predetto termine faranno fede unicamente la data e l'orario di ricevimento ~~della PEC trasmessa registrate sulla suddetta piattaforma~~. Il termine di scadenza sopra indicato è perentorio, e non saranno prese in considerazione istanze pervenute successivamente alla data di scadenza sopra indicata.

FASI SUCCESSIVE ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020

A seguito della presentazione delle manifestazioni di interesse e della verifica della idoneità alla partecipazione alla procedura, verranno invitati almeno 5 operatori ai quali verrà inoltrato apposito invito tramite la Piattaforma TRASPARE.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo mediante offerta di ribasso percentuale sul corrispettivo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del codice con verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-2bis se le offerte sono pari o superiori a 5 e applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 in caso di offerte pari o superiori a 5.

I soggetti partecipanti e coloro i quali risponderanno al presente avviso dovranno essere iscritti, ai fini della partecipazione, alla piattaforma "TRASPARE" nella categoria merceologica "L1: Edifici civili e industriali (OG 1)".

L'iscrizione dell'operatore alla suddetta piattaforma TRASPARE alla data di trasmissione degli inviti è ad esclusivo rischio e responsabilità dell'operatore medesimo. In particolare l'operatore dovrà risultare iscritto alla piattaforma TRASPARE, categoria merceologica succitata almeno il giorno prima della trasmissione degli inviti.

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 10, inviterà alla gara tutti gli operatori economici che avranno presentato apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara richiesti; la stazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di invitare altri operatori economici iscritti alla piattaforma TRASPARE succitata anche in caso di mancato raggiungimento del numero minimo di 5 candidature d'anzì riportato.

Nel caso il numero delle candidature sia superiore a 10 la Stazione Appaltante si riserva di invitare un numero massimo di 10 ditte in possesso dei requisiti minimi di partecipazione attraverso sorteggio pubblico che verrà effettuato presso il Comune di Meana di Susa – Piazza Europa, 1 – 10050 Meana di Susa ~~ovvero sulla piattaforma Traspate~~, **il giorno 11.06.2021 alle ore 15,30;** eventuali variazioni a tale data, verranno comunicate previo preavviso di almeno 2 giorni lavorativi. Il sorteggio avverrà con estrazione delle candidature individuate con il n. di protocollo dell'istanza alla presenza del RUP e di n. 2 testimoni ~~ovvero tramite lo strumento di sorteggio casuale della piattaforma Traspate~~; il nominativo dei sorteggiati non sarà tuttavia reso noto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Nel caso vengano invitati tutti i candidati che hanno presentato interesse, qualora risultati idonei, sarà omesso il sorteggio e di tale eventualità sarà data notizia sul sito web comunale.

Il comune si riserva la facoltà di non invitare quegli operatori economici ai quali siano state applicate penali per ritardo nell'esecuzione di lavori affidati da questa amministrazione nell'ultimo triennio.

Il candidato nella manifestazione di interesse indicherà l'indirizzo PEC a cui inviare comunicazioni in merito alla presente procedura e autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

L'Amministrazione si riserva di ritenere acquisita la disponibilità manifestata dagli operatori interessati alla presente selezione per ulteriori negoziazioni da espletare per lavori di tipologia ed importi analoghi a quelli di cui all'oggetto da effettuare nel termine di anni tre a decorrere dalla presente pubblicazione.

Si segnala altresì che, ove ne ricorra la necessità, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere con la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione aggiudicatrice; l'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, ovvero di seguire anche altre procedure, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura di affidamento. La verifica dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativi verrà effettuata tramite il sistema AVCPass reso disponibile dall'ANAC. Pertanto le ditte interessate a partecipare alla procedura in oggetto dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema ed acquisire il PassOE da produrre in sede di offerta.

PUBBLICAZIONE AVVISO - RICHIESTA CHIARIMENTI

Il presente avviso è pubblicato nella sezione Bandi di Gara e sull'Albo Pretorio del Comune di Meana di Susa nonché sulla piattaforma Traspare, *al link [https://meanadisusa.traspare.com/sezione/bandi di gara/avvisi pubblici](https://meanadisusa.traspare.com/sezione/bandi-di-gara/avvisi-pubblici)*;

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura, dovranno essere formulate, entro e non oltre il giorno le ore 14,00 del **09/06/2021** ~~sulla piattaforma Traspare o~~ mediante PEC all'indirizzo: tecnico.meanadisusa@pec.it; nell'oggetto verrà riportata la dicitura: "Richiesta chiarimenti manifestazione interesse Adeguamento sismico dell'edificio scolastico".

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si informa che, ai sensi dell'art.13 del Regolamento U.E. 679/2016 e s.m.i., i dati personali forniti dal concorrente saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di gara e per gli eventuali conseguenti procedimenti amministrativi e/o giurisdizionali, e saranno oggetto di trattamento svolto con o senza l'ausilio di strumenti informatici nel pieno rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la Pubblica Amministrazione. Con la presentazione dell'offerta il concorrente autorizza il trattamento dei dati personali con le finalità ed i limiti sopra detti. L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla legge nr. 241/90. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Regolamento U.E. 679/2016 e s.m.i.

Meana di Susa, 03/06/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Arch. Massimiliano Bolley
Firmato digitalmente